

投資効果比較

	年	2017	2018	2019	合計
山武麻生 49.9kW 1,571m2	実績 投資額(¥)	21,000,000	0	0	21,000,000
	実績 売電単価(¥)	38.88	38.88	38.80	
	実績 年間発電量(kWh)	57,141	55,626	45,854	158,621
	実績 売電金額(¥)	2,221,642	2,162,739	1,779,135	6,163,516
	実績 利益率(%)	8.3	8.1	6.4	23
	販売会社予測 年間発電量	55,391	55,114	54,837	165,342
	販売会社予測 売電金額(¥)	2,153,661	2,142,843	2,132,075	6,428,579
	販売会社予測 利益率(%)	9.6	9.6	9.6	29
	実績 発電量/販売会社予測発電量 (%)	103.2	100.9	83.6	95.9
	実績 利益率/販売会社予測利益率 (%)	86.6	84.5	66.8	79.3
長生金田 66.8kW 1,447m2	実績 投資額(¥)	20,500,000	0	1,050,000	21,550,000
	実績 売電単価(¥)	29.16	29.16	29.16	
	実績 年間発電量(kWh)	81,777	81,259	77,163	240,199
	実績 売電金額(¥)	2,384,617	2,369,512	2,250,073	7,004,203
	実績 利益率(%)	8.9	8.9	8.4	26.2
	販売会社予測 年間発電量	74,232.0	73,860	73,491	221,583
	販売会社予測 売電金額(¥)	2,164,592	2,153,769	2,143,000	6,461,361
	販売会社予測 利益率(%)	10.6	10.5	9.9	31.0
	実績 発電量/販売会社予測発電量 (%)	110.2	110.0	105.0	108.4
	実績 利益率/販売会社予測利益率 (%)	84.3	84.7	84.5	84.5
長生宮成 76.3kW 1,653m2	実績 投資額(¥)	21,091,278	0	1,513,000	22,604,278
	実績 売電単価(¥)	29.16	29.16	29.16	
	実績 年間発電量(kWh)	63,297	84,047	78,499	225,843
	実績 売電金額(¥)	1,845,741	2,450,811	2,289,031	6,585,582
	実績 利益率(%)	6.0	8.7	8.0	22.7
	販売会社予測 年間発電量	84,306	83,884	83,465	251,655
	販売会社予測 売電金額(¥)	2,458,358	2,446,066	2,433,836	7,338,260
	販売会社予測 利益率(%)	11.7	11.6	10.8	34.0
	実績 発電量/販売会社予測発電量 (%)	75.1	100.2	94.1	89.7
	実績 利益率/販売会社予測利益率 (%)	51.5	75.0	74.3	66.7
筑西茂田 84kW 809m2	実績 投資額(¥)			19,725,400	19,725,400
	実績 売電単価(¥)			22.68	
	実績 年間発電量(kWh)			82,173	82,173
	実績 売電金額(¥)			1,863,684	1,863,684
	実績 利益率(%)			7.5	7.5
	販売会社予測 年間発電量			87,123	87,123
	販売会社予測 売電金額(¥)			1,975,960	1,975,960
	販売会社予測 利益率(%)			10.0	10
	実績 発電量/販売会社予測発電量 (%)			94.3	94.3
	実績 利益率/販売会社予測利益率 (%)			74.9	74.9
合計	実績 投資額(¥)	62,591,278	0	22,288,400	84,879,678
	実績 売電単価(¥)				
	実績 年間発電量(kWh)	202,215	220,932	283,689	706,836
	実績 売電金額(¥)	6,452,000	6,983,062	8,181,923	21,616,985
	実績 利益率(%)	8.0	8.9	7.6	24.5
	販売会社予測 年間発電量	213,929	212,858	298,916	725,703
	販売会社予測 売電金額(¥)	6,776,611	6,742,678	8,684,871	22,204,160
	販売会社予測 利益率(%)	10.6	10.6	10.1	34.6
	実績 発電量/販売会社予測発電量 (%)	94.5	103.8	94.9	97.4
	実績 利益率/販売会社予測利益率 (%)	75.5	84.3	75.4	70.8

分析:

1. 発電量実績は販売会社予想数値より低い。
2. 利益率は実績と販売会社予想数値は大差がある。
販売会社は表面利益率10%程度であり、10年で投資回収できるような紛らわしい表現がされている。
しかし税金、パソコン交換費、撤去費、保守費、草取りなどの大項目が含まれてない。
これらを含んだ投資回収年は10年ではなく、14年程度と予想される。